

مالک : .....	پلاک ثبتی : .....	تعداد طبقات : .....	نام ناظر : .....
کاربری طبق پروانه : .....	شماره پروانه ناظر حقیقی/حقوقی : .....	شماره درخواست : .....	شماره پروانه شهرسازی : .....
نام شهر و منطقه شهرداری : .....	زیربنای کل : .....	شماره پروانه طراحی حقیقی / حقوقی : .....	نام طراح (حقیقی / حقوقی) : .....
آدرس ملک : .....			

نظریه ناظر					
لزوم		انجام		صحیح	
دارد	ندارد	شده	نشده	است	نیست
<b>فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی</b>					

نقشه های مورد نیاز	۱
نقشه های روشنایی ، برق رسانی ، پریزهای برق ، تلفن ، آنتن مرکزی ، سیستم اعلام حریق ، دیاگرام های تک خطی تابلوها، سامانه زمین ، شبکه کامپیوتری ، سیستم صوتی، تلویزیون مدار بسته (CCTV)، احضار و در بازکن ارائه شده است (پلانها خوانا و در مقیاس مناسب باشد) .	۱-۱
رایزر دیاگرام برق رسانی ، تلفن ، آنتن مرکزی ، در بازکن ، اعلام حریق ، روشنایی پلکان ، راهروی طبقات و چاه آسانسور، شبکه کامپیوتر ، سیستم صوتی ، دوربین مدار بسته و سیستم احضار ارائه شده است.	۱-۲

توضیحات : .....

.....

.....

.....

توضیحات و الزامات نقشه	۲
راهنمای علائم نقشه با علائم به کار رفته تطابق دارد.	۲-۱
نوع و سایز لوله و هادی و تجهیزات بکار رفته در هر سیستم قید شده است و با کاربری هماهنگی دارد.	۲-۲
الزام بکارگیری سر سیم و یا انجام لحیم کاری سیم های افشان قید شده است.	۲-۳
ارتفاع نصب تجهیزات الکتریکی قید شده است.	۲-۴
به الزام اجرای افقی و عمودی مسیرهای توکار اشاره شده است.	۲-۵
عدم استفاده از نوار چسب الکتریکی تصریح شده است.	۲-۶
نقشه ها دارای خطوط اندازه و شماره آکس هستند.	۲-۷
ضخامت خطوط برق نسبت به معماری بیشتر است.	۲-۸

مهر و امضاء مهندس ناظر:

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی :

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحیح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد	

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	لیست نقشه ها در ابتدای آلبوم وجود دارد.	۲-۹
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عبارت " لازم است در هر مرحله و پیش از خرید نهایی تجهیزات، نمونه اجناس جهت کنترل مشخصات فنی و استاندارد به رویت مهندس ناظر برسد" ، در توضیحات نقشه قید گردیده است .	۲-۱۰

توضیحات: .....

.....

.....

.....

						سامانه روشنایی	۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	شماره مدارهای تغذیه با نمودار تک خطی تابلو مربوطه مطابقت دارد.	۳-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تعداد چراغها در هر مدار در محدوده مجاز است. (تعداد حداکثر ۱۲ عدد عادی و ۲۰ عدد ایمنی در بیش از یک فضا در ساختمان مسکونی)	۳-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	روشنایی ایمنی جهت راه های خروج ، پلکان ، محل های عبور و مرور و سرسراها وفق مقررات دیده شده است.	۳-۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	روشنایی کلیه فضاهای اختصاصی و عمومی از قبیل پلکان، چاه آسانسور، بام ، حیاط و نورگیرها ارائه شده است.	۳-۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای حمام(منطبق بر زون بندی های مبحث ۱۳)، فضای باز ، محیطهای مرطوب و نمناک، چراغ با IP مناسب (حداقل IPX4) پیش بینی شده است.	۳-۵
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در صورت اعلام نیاز توسط کارفرما در بالای روشویی چراغ بالای آینه پیش بینی شده است.	۳-۶
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	محل کلیدها به گونه ایست که شخص مسیری را در تاریکی طی نمی کند.(اجرای مدار تبدیل در راهروهای طولانی و اتاق های بزرگ) .	۳-۷
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در صورت اعلام نیاز توسط کارفرما، روشنایی نما ارائه شده و درجه حفاظت(IP) مناسب قید گردیده است .	۳-۸
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در محدوده زون بندی های مبحث ۱۳، برای سونا ، استخر و جکوزی چراغها با درجه حفاظت (IP) و ولتاژ مناسب قرارداد شده است.	۳-۹
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	روشنایی مسیر عبور خودروها و محل توقف آن ها به صورت جداگانه کنترل (روشن - خاموش) می شود.	۳-۱۰

توضیحات: .....

.....

.....

.....

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی:

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحيح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد	

						سامانه پریز برق	۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	فاصله حداکثر سه متر برای پریزها، در همه اتاق ها و فضاهای مسکونی رعایت شده است (به غیر از آشپزخانه و حمام و دستشویی و نظایر آن).	۴-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در محل های توقف خودرو و حیاط به تعداد مناسب پریز در نظر گرفته شده است.	۴-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تعداد پریزهای هر مدار (جهت مصارف عمومی) از ۱۲ عدد تجاوز نمی کند.	۴-۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در تغذیه پریزهای آشپزخانه مسکونی تجهیزات پرمصرف از مدار جداگانه تغذیه می شود ( به عنوان مثال مدار تغذیه ۱- ماشین لباسشویی ۲- ماشین ظرفشویی ۳- سایر تجهیزات آشپزخانه)	۴-۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	شماره مدارهای تغذیه با تابلوهای مربوطه مطابقت دارد.	۴-۵
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در واحد های مسکونی ، محل پریزهای ماشین های لباسشویی و ظرفشویی، یخچال ، گاز و فر با نقشه های تاسیساتی همخوانی دارد و فواصل مجاز با تاسیسات مکانیکی رعایت شده است.	۴-۶
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در محل نصب پکیج ها مطابق نقشه تاسیسات مکانیکی پریز پیش بینی شده است .	۴-۷
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	پریزهای برق با محل رادیاتور های شوفاژ یا فن کویل ها تلاقی ندارد.	۴-۸
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	پریز اجاق گاز در ارتفاعی است که مجاور فر نباشد (با حداقل 30cm فاصله).	۴-۹
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ارتفاع نصب پریزها اعم از عمومی، لباسشویی، ظرفشویی، هود و پکیج قید شده است.	۴-۱۰
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در سالن های بزرگ ساختمان های اداری در صورت اعلام نیاز توسط کارفرما پریز در کف وجود دارد.	۴-۱۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	پریز با تغذیه یو پی اس برای مصارف ایمنی وجود دارد.	۴-۱۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	از یک پریز دو انشعاب گرفته نشده است.	۴-۱۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در مورد محل و نوع پریز حمام و استخر، زون بندی های مبحث ۱۳ رعایت شده است.	۴-۱۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای موتور خانه، محیط های مرطوب و نمناک، فضاهای باز از قبیل بالکن، حیاط و بام، پریز با IP مناسب (حداقل IPX4) پیش بینی شده است.	۴-۱۵

توضیحات: .....

.....

.....

.....

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی:

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحیح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد	

						سامانه برق رسانی	۵
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	محل ، نحوه اجرا و دسترسی به داکت تاسیسات برقی با هماهنگی بخش های معماری و سازه در مشاعات معین گردیده است.	۵-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ورود کابل تغذیه از برق شهر به تابلو کنتور غلاف مناسب در نظر گرفته شده است.	۵-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تابلو ها در فضای مناسب و قابل دسترس قرار دارند و فاصله آنها تا لوله ها و تجهیزات تاسیسات مکانیکی در حد مجاز است.	۵-۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای مدارهای اصلی حد فاصل تابلوی کنتور برق تا تابلوی اصلی و از آنجا تا سایر تابلو ها مسیرکابل کشی نمایش داده شده است.	۵-۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برق رسانی هواکش ها ، فن کویل ها ، ترموستات ها و کلید کولر ها دیده شده اند و در صورتیکه کلید از محل تجهیز قابل رویت نباشد کلید ایزولاتور ( با درجه حفاظت IP مناسب ) در محل نصب تجهیز دیده شده است.	۵-۵
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برق رسانی به تجهیزاتی از قبیل آسانسور، پله برقی ، جک معلول، جاروی مرکزی و غیره در نظر گرفته شده است.	۵-۶
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برق رسانی به موتورخانه و تجهیزات آن پیش بینی شده و با تاسیسات مکانیکی همخوانی دارد.	۵-۷
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ترموستات و هیتر سونای خشک و ترموستات سونای تر در نظر گرفته شده است.	۵-۸
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برق رسانی سیستم های سرمایش، گرمایش و تهویه پیش بینی شده است.	۵-۹
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در بام برق رسانی به تجهیزات (اعم از روشنایی، پریز، تهویه، اتاق آسانسور و غیره) در نظر گرفته شده است.	۵-۱۰
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تغذیه فن های سرویس و حمام با امکان کنترل مجزا (روشن - خاموش) در نظر گرفته شده و زون بندی های مبحث ۱۳ در حمام رعایت گردیده است.	۵-۱۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	زنگ اخبار برای هر واحد مستقل وجود دارد.	۵-۱۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مدار تغذیه جداگانه برای تابلوی اعلام حریق، سیستم آنتن مرکزی، مرکز تلفن، تلویزیون مدار بسته، سیستم صوتی، درب های اتوماتیک، پنل اصلی درب بازکن و گوشی ها (منطبق بر نیاز اعلامی توسط تولید کنندگان این سیستم ها) در نظر گرفته شده است .	۵-۱۳

توضیحات: .....

.....

.....

.....

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثرانگشت مالک (مالکان) / نماینده قانونی:

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحیح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد	

						سامانه برق اضطراری	۶
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در ساختمان های مسکونی و اداری خصوصی (غیرعمومی) که دارای واحد های جدا از هم بوده و طول مسیر حرکت آسانسور (ها) بیش از ۲۱ متر از کف اصلی ورودی می باشد، برق اضطراری در نظر گرفته شده است.	۶-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	محل استقرار دیزل ژنراتور در نقشه ها مشخص شده و هماهنگی لازم با بخش های تاسیسات ، معماری و سازه برای تهیه، دودکش و جانمایی در نقشه های ساختمانی به عمل آمده است.	۶-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تغذیه فن فشار مثبت ، بوستر پمپهای آتش نشانی، آسانسور آتش نشان ، روشنایی اضطراری و حداقل یکی از آسانسورها در مدار برق اضطراری قرار دارند.	۶-۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	بین برق ورودی شهر و برق اضطراری تابلوی ATS با اینترلاک وجود دارد.	۶-۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در صورت پوشش قسمتی از مصارف واحد های اختصاصی توسط برق اضطراری ، در حالت عادی این تجهیزات توسط کنتور مشاع تغذیه نمی شود.	۶-۵
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تغذیه خازن (ها) از مدار برق اضطراری نمی باشد .	۶-۶

توضیحات : .....

.....

.....

.....

						تابلوها و مدارهای تغذیه	۷
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	دیگرام تک خطی تابلو های واحد های مستقل ، موتورخانه ، مشاعات ، کنتور و تغذیه آسانسور ارائه شده است.	۷-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	سطح مقطع هادی ها با جریان مصرفی و حفاظت آن متناسب است.	۷-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در تابلوها ، تعداد فاز ، ولتاژ ، نوع نصب، قدرت نصب شده ، دیمانند ، قدرت قطع کلیدها ، جریان اتصال کوتاه ، مقدار مصرف ، اندازه هادی ها و لوله ها ، نام مصرف کننده هر مدار ، نام مدار مبدا و IP قید شده است.	۷-۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	دیگرام تابلو کنتور شامل تعداد و نوع انشعاب ها مطابق ضوابط شرکت توزیع برق ارائه شده و سائز هادی ها و لوله های فیدرهای خروجی با انشعاب ها همخوانی دارد.	۷-۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	هماهنگی لازم جهت انتخاب حفاظت های اصلی و پشتیبان صورت گرفته است.(رعایت سلکتیویته)	۷-۵
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در ورودی تابلوها کلید جدا کننده زیربار پیش بینی شده و در صورتی که تغذیه تابلو انشعابی است ، حفاظت نیز در ورودی آن لحاظ گردیده است .	۷-۶

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی:

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحیح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد	

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۷ در انشعابات دیماندی خازن پیش بینی شده و محاسبات آن ارائه گردیده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۸ برای قطع و وصل مدار تجهیزات و روشنایی ها کلید کنترل جداگانه در نظر گرفته شده است .
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۹ رایزر دیاگرام برق رسانی با تعداد تابلوها و مدارها مطابقت دارد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۰ سایز هادی در ورودی هر تابلو با سایز هادی در تابلوی تغذیه کننده آن همخوانی دارد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۱ در مصرف کننده هایی که نیاز به فرمان از تجهیزات کنترلی دارند، کنتاکتور یا رله مناسب پیش بینی شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۲ امکان توسعه برای تابلو پیش بینی شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۳ مدار باپس (BY PASS) برای یو پی اس وجود دارد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۴ محل نصب تابلوها روی نقشه ها مشخص شده و فاصله مجاز با سایر تاسیسات قید گردیده است .
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۵ تابلو ها به آسانی در دسترس بوده و فضای کافی برای کار با آنها وجود دارد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۶ برای مدار تغذیه تجهیزات مکانیکی که تابلوی مجزا دارند (مانند چیلرها و بوسترپمپ) کنتاکتور در نظر گرفته نشده است .
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۷ در تابلوهای استخر، سونا و جکوزی ضوابط برق ایمن رعایت شده است .
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۸ در مدارهای خروجی در صورت نصب رله های نشت جریان (RCD)، حفاظتهای اضافه بار و اتصال کوتاه حذف نشده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۹ جهت حفاظت مضاعف در تابلوها ، رله نشت جریان (RCD) با جریان عملکرد ۳۰ میلی آمپر در نظر گرفته شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۲۰ در صورت نیاز به SPD این تجهیز در شینه اصلی پیش بینی شده است.

توضیحات : .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی:

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی					
صحیح		انجام		لزوم							
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد						

						سامانه زمین	۸
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای مشترکان با مجموع انشعاب (های) روی هر فاز : تا ۳۲ آمپر یک الکتروود زمین ساده تا ۷۵ آمپر (پس از اعمال ضریب همزمانی) ۲ الکتروود زمین ساده یا یک الکتروود ساده به عمق ۴ متر و بالاتر از ۷۵ آمپر (پس از اعمال ضریب همزمانی) الکتروود اساسی (چاه ارت و یا انواع دیگر الکتروود اساسی) در نظر گرفته شده است.	۸-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	محل اجرای الکتروود زمین معین شده و جزئیات اجرایی آن از قبیل نوع، سایز، جنس و عمق الکتروود ارائه گردیده است.	۸-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	محل شینه اصلی ارت (MET) و مواردی که می بایست به آن متصل گردد؛ از قبیل ریل آسانسور، آماتورهای بتن فونداسیون، اسکلت فلزی، لوله های اصلی فلزی آب و گاز و غیره در نقشه لحاظ شده است.	۸-۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقاطع و نوع سیم زمین و هادی های همبندی مشخص شده است.	۸-۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	موارد همبندی اضافی (استخر، جکوزی و حمام) مشخص شده است.	۸-۵
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	به عدم استفاده از نمک و در صورت لزوم استفاده از مواد کاهنده مقاومت اشاره شده است.	۸-۶
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	پلان همبندی آماتورهای فونداسیون و جزئیات اجرایی آن شامل نوع و سایز هادی (مس یا میلگرد) و اتصالات آن و نقاط ارتباط به شینه اصلی ارت ارائه شده است.	۸-۷

توضیحات : .....

.....

.....

.....

						سامانه اعلام حریق	۹
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	استاندارد مورد استفاده در طراحی سیستم اعلام حریق معرفی شده است.	۹-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان ها ، با تعداد طبقات مسکونی ۵ طبقه یا بیشتر؛ سامانه اعلام حریق در نظر گرفته شده است.	۹-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان ها با کاربری تجاری، اداری، خدمات عمومی ، بیمارستان ها ، بناهای درمانی ، مراکز اجتماع و ساختمان ها با کاربری مختلط ، سامانه اعلام حریق در نظر گرفته شده است .	۹-۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مرکز اعلام حریق در محل مناسب (با رعایت بند ۳-۵-۷-۶ مبحث سوم) و خارج از دسترس عموم می باشد.	۹-۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در راهروها (با رعایت حداکثر فاصله پیمایش) ، سرسراها ، ورودی پلکان های خروج و راه های خروجی شستی اعلام حریق قرار داده شده است .	۹-۵

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثرانگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی :

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحیح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد	

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	نوع آشکار ساز با محل نصب آن همخوانی دارد. به عنوان مثال در پارکینگ از نوع نرخ افزایشی (Rate Of Rise) ، در آشپزخانه و موتورخانه حرارتی ثابت (H.D.) ، در سالنها ، اتاق های خواب ، فضاهای اداری، انباری، راهروها و محل های مرتبط با آسانسور از نوع دودی (S.D.) استفاده شده است .	۹-۶
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	حداکثر تعداد اجزاء سیستم در هر مدار مطابق استاندارد طراحی در حد مجاز است.	۹-۷
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	محل نصب و فواصل آشکارسازهای دودی و حرارتی با استاندارد طراحی هماهنگی دارد.	۹-۸
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در اماکن خاص مطابق استاندارد مربوطه دکتور نصب شده است . (اتاق ترانس ، تابلو ، موتورخانه، موتورخانه آسانسور ، چاه آسانسور ، بالای درب های آسانسور کریدورها ، انتهای راه پله ها و اتاق مرکز تلفن)	۹-۹
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در سامانه های متعارف کلیه المان ها به صورت پیاپی (غیرانشعابی) در مدار قرار گرفته و به مقاومت پایانی ختم شده است.	۹-۱۰
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در سامانه های متعارف مدار آژیر از مدار آشکارسازها مجزا بوده و حداقل دو مدار آژیر در نظر گرفته شده و محل نصب آژیرها براساس استاندارد طراحی لحاظ گردیده است .	۹-۱۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در سقف و کف های کاذب مطابق استاندارد آشکارساز وجود دارد.	۹-۱۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در صورت وجود سناریوی حریق، اینترلاک بین سیستم اعلام حریق با تجهیزات تعریف شده در سناریوی مذکور پیش بینی شده است.	۹-۱۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در سیستم اعلام حریق متعارف برای تشخیص فعال شدن دکتورهایی که محل نصب آنها در فضاهای در بسته و غیرقابل رویت از قبیل واحدهای مستقل موجود در یک زون ، سقف و یا کف کاذب، انباری ها و غیره می باشند ، چراغ نشانگر (ریموت اندیکاتور) پیش بینی شده است.	۹-۱۴

توضیحات: .....

.....

.....

.....

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	سامانه آنتن	۱۰
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان ها با پنج طبقه مسکونی و یا بیمارستان ها و بناهای درمانی و مراکز اجتماعات با هر تعداد طبقات سامانه آنتن مرکزی در نظر گرفته شده است .	۱۰-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان هایی که الزام به اجرای سیستم آنتن مرکزی ندارند ؛ سامانه آنتن متناسب با نیاز در نظر گرفته شده است.	۱۰-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در مجاورت پریزهای آنتن، پریز برق قرار دارد.	۱۰-۳

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی:



نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحیح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد	

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۰-۴ برای هر مدار حداکثر ۳ پریز آنتن در نظر گرفته شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۰-۵ در مدار پریز آنتن کلیه المان ها به صورت پیاپی (غیرانشعابی) در مدار قرار گرفته و به پریز انتهایی ختم میشود.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۰-۶ در سرایداری ها، اتاق مدیریت ، لابی و سالن اجتماعات پریز آنتن در نظر گرفته شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۰-۷ محاسبات آنتن مرکزی ارائه شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۰-۸ در نقشه محل نصب توزیع کننده ها و تقویت کننده ها در فضای مشاعات مشخص شده است.

توضیحات : .....

.....

.....

.....

۱۱ سامانه تلفن						
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۱ در ساختمان های دارای مرکز اختصاصی تلفن محل مناسب برای استقرار تجهیزات مربوطه در نظر گرفته شده و جهت تغذیه مرکز تلفن، برق بدون وقفه (U.P.S.) یا باطری پیش بینی گردیده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۲ تعداد زوج کابل مورد نیاز برای مصارف آتی در تمامی اجزاء سیستم پیش بینی شده است .
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۳ در مجاورت پریزهای تلفن، پریز برق قرار دارد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۴ محل جعبه تقسیم اصلی ساختمان (و در صورت نیاز جعبه تقسیم های فرعی) مشخص شده و همگی به ترمینال زمین مجهز می باشد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۵ برای ورود کابل به ساختمان غلاف مناسب در نظر گرفته شده و از آنجا تا جعبه تقسیم اصلی مسیر کابل کشی مشخص گردیده است .
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۶ در سرایداری، لابی، اتاق مدیریت و سالن اجتماعات پریز تلفن وجود دارد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۷ مدار اختصاصی برای مکالمه (تلفن و ...) جهت موتورخانه آسانسور پیش بینی شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۸ پریزهای تلفن به تعداد کافی پیش بینی شده و محل آن ها با طرح معماری منطبق است.

توضیحات: .....

.....

.....

.....

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی:

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی					
صحیح		انجام		لزوم							
دارد	ندارد	نقشه	نقشه	نقشه	نقشه						

						سامانه های جانبی						۱۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان های اداری ، تجاری ، بیمارستان ها و بناهای درمانی، خدمات عمومی، و مراکز اجتماع سامانه صوتی در نظر گرفته شده و نقشه های اجرایی منطبق بر دستورالعمل سازنده سامانه ارائه گردیده است.						۱۲-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان های اداری ، تجاری ، بیمارستان ها و بناهای درمانی، خدمات عمومی و مراکز اجتماع، شبکه کامپیوتر در نظر گرفته شده و نقشه های اجرایی آن منطبق بر دستورالعمل سازنده سامانه ارائه گردیده است.						۱۲-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان های اداری ، تجاری ، بیمارستان ها و بناهای درمانی، خدمات عمومی و مراکز اجتماع (و در صورت اعلام نیاز کارفرما در مشاعات ساختمان های مسکونی) سیستم تلویزیون مدار بسته (CC.TV) در نظر گرفته شده و نقشه های اجرایی آن منطبق بر دستورالعمل سازنده سامانه ارائه گردیده است.						۱۲-۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان های مسکونی و واحد های مستقل اداری، تجاری ، خدمات عمومی، سیستم در بازکن در نظر گرفته شده و نقشه های اجرایی آن منطبق بر دستورالعمل سازنده سامانه ارائه گردیده است.						۱۲-۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای بیمارستان ها و بناهای درمانی، سیستم احضار پیش بینی شده و نقشه های اجرایی آن منطبق بر دستورالعمل سازنده سامانه ارائه گردیده است.						۱۲-۵
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در صورت نیاز به تامین برق بدون وقفه ، نقشه های اجرایی برای مدارهای تغذیه تجهیزات و پریزها از UPS ارائه شده و محل مناسب جهت نصب سیستم پیش بینی گردیده است .						۱۲-۶

توضیحات :  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

تذکر:

- ✓ عدم ذکر برخی نکات فنی در چک لیست فوق ، به معنی عدم نیاز به آن ها نبوده و کلیه نکات فنی و الزامات مقررات ملی ساختمان می بایست در طراحی ها لحاظ گردند.
- ✓ لازم است طراحان نقشه های تاسیسات برقی (حقیقی - حقوقی) قبل از ارائه نقشه های نهایی نسبت به کنترل تطابق نقشه ها با این چک لیست اقدام نمایند.
- ✓ کنترل کفایت نقشه ها توسط مهندس ناظر از مسئولیت طراح نمی کاهد.

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثرانگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی: